

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
• РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
• ВЕРХНEDОНСКОЙ РАЙОН
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ШУМИЛИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

10.11.2015 г

№ 191

ст. Шумилинская

«Об установлении земельного налога»

В соответствие с главой 31 «Земельный налог» части II Налогового кодекса Российской Федерации и Устава Муниципального образования «Шумилинское сельское поселение», Собрание депутатов Шумилинского сельского поселения

решило:

1. Ввести на территории Шумилинского сельского поселения земельный налог.
2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:
 - 1) 0,3 процента в отношении земельных участков:
 - отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;
 - приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;
 - ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленными для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;
 - 2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.
3. Установить налоговую льготу в виде:
 - 1) полного освобождения граждан Российской Федерации, в отношении земельного участка, предоставляемого для индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства, бесплатно приобретенного в собственность, проживающие на территории Шумилинского сельского поселения не менее 5 лет, имеющих трёх и более несовершеннолетних детей и совместно проживающие с ними, в том числе граждане имеющих усыновлённых (удочерённых), а также находящихся под опекой или попечительством детей, при условии воспитания этих детей не менее 3 лет.
 - 2) уменьшения на не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей на одного налогоплательщика в отношении одного из земельных участков под домами индивидуальной жилой застройки, земельных участков, занимаемых гаражами, дачными, садоводческими объединениями граждан и земель сельскохозяйственного использования, находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении одного из родителей или иного законного представителя, воспитывающего ребенка- инвалида.
4. Установить порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу:
 - 1) по истечении налогового периода налогоплательщики – физические лица производят уплату налога в соответствии с п.1 ст.397 Налогового кодекса РФ.

- 2) Налогоплательщики – организации исчисляют и уплачивают авансовые платежи по земельному налогу в течении налогового периода, не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября.
- По итогам налогового периода налогоплательщики – организации исчисляют и уплачивают земельный налог до 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.
5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, и уменьшение налоговой базы на необлагаемую налогом сумму, производится на основании документов, подтверждающих такие права, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истёкшим налоговым периодом.
6. Признать утратившим силу : решение Собрания депутатов Шумилинского сельского поселения от 23.10.2014 №130 «Об установлении земельного налога»;
7. Решение опубликовать в районной газете «Искра».
8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Шумилинского сельского поселения

©. Н. Андропова

